

TUGAS 2 EKONOMI TEKNIK

1. Pemerintah daerah Jawa Timur memerlukan 2 fasilitas pengembangan kebudayaan baru, yaitu perpustakaan dan museum, dengan profil proyek seperti tertulis di bawah.. Namun dana investasi hanya bisa dialokasikan untuk 1 fasilitas saja. Bila tingkat suku bunga bernilai 10%, tentukan :
- Pilihan terbaik berdasarkan analisis manfaat-biaya tahunan. **(35)**
 - Sensitivitas investasi antara kedua pilihan tersebut. **(20)**

	Investasi (juta)	Keuntungan/tahun (juta)	Nilai sisa (juta)	Umur pakai (tahun)
Perpustakaan	200	95	50	6
Musem	700	120	150	12

2. Investasi perusahaan dapat memilih diantara enam pilihan berikut :

	A	B	C	D	E	F
Investasi (juta)	4.000	2.000	6.000	1.000	9.000	10.000
PWB (juta)	7.330	4.700	8.730	1.340	9.000	9.500

Dengan suku bunga 6% dan usia ekonomis semua alternatif enam tahun, tentukan pilihan terbaik berdasarkan analisis manfaat-biaya nilai sekarang. **(45)**